

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов
Ассоциации «Региональный строительный комплекс»

Место проведения: 199004, г. Санкт-Петербург, Линия 2-я В.О., дом 37, литера А, помещение 1-н, № 316/3

Дата проведения общего собрания: 22 октября 2020 года

Время проведения: 10 часов 00 минут.

Всего действующих членов Ассоциации: 102

Присутствовали: 77 членов Ассоциации (Приложение 1 к настоящему протоколу)

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам Повестки дня в соответствии с пунктом 7.4 Устава Ассоциации.

На Общем собрании присутствует Директор Ассоциации Химин Артем Павлович, а также член Совета Ассоциации Комов Василий Макарович.

Повестка дня:

1. Об избрании Председательствующего на Общем собрании членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» (далее также – «Ассоциация») и Секретаря Общего собрания членов Ассоциации;

2. Об исключении организаций из членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс»;

3. О вступительном взносе и ежегодном членском взносе;

4. О дополнительном имущественном взносе;

5. Об установлении ежегодного целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

6. Об освобождении от уплаты взносов;

7. О страховании гражданской ответственности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся членами Ассоциации;

8. Об утверждении сметы Ассоциации на 2020 год.

1. Об избрании Председательствующего на Общем собрании членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» и Секретаря Общего собрания членов Ассоциации

По данному вопросу выступил Директор Ассоциации Химин Артем Павлович, который предложил избрать Председательствующим на Общем собрании членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» Химина Артема Павловича, Секретарем, осуществляющим подсчет голосов при голосовании – Комова Василия Макаровича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Избрать Председательствующим на Общем собрании членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» Химина Артема Павловича, Секретарем, осуществляющим подсчет голосов при голосовании, – Комова Василия Макаровича.

2. Об исключении организаций из членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс»

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который сообщил, что следующий член Ассоциации «Региональный строительный комплекс» представил заявление о добровольном выходе из членов Ассоциации «Региональный строительный

комплекс», сведения о которой на дату поступления указанных заявлений не включены в государственный реестр саморегулируемых организаций:

1	ООО «Орион М»	7810705925
2	ООО "АЛЬТИУС СП"	7840087190

Выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении указанных организаций из членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс»:

1	ООО «Орион М»	7810705925
2	ООО "АЛЬТИУС СП"	7840087190

2. Вернуть ООО «Орион М» и ООО "АЛЬТИУС СП" денежные средства, ранее внесенные в целях формирования компенсационного фонда возмещения вреда:

3. О вступительном взносе и ежегодном членском взносе

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который предложил установить следующие размеры взносов, подлежащих уплате членами Ассоциации после приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации: вступительный взнос в размере 10 000 руб., ежегодный членский взнос на 2020 год в размере 120 000 руб. в год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Установить размеры взносов, подлежащих уплате членами Ассоциации после приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации:

3.1. вступительный взнос в размере 10 000 руб.

3.2. ежегодный членский взнос на 2020 год в размере 120 000 руб. в год.

4. О дополнительном имущественном взносе

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который напомнил о том, что в соответствии со ст. 123.10 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 20.2.18 Устава Ассоциации, к компетенции общего собрания членов Ассоциации относится установление дополнительных имущественных взносов членов Ассоциации.

В связи с изложенным выступающий предложил установить дополнительный имущественный взнос, уплачиваемый членами Ассоциации, имеющими уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уплатившими соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств самостоятельно либо в случае перечисления такого взноса иными лицами в соответствии с действующим законодательством), в размере 60 000 руб. в год.

Порядок уплаты указанного дополнительного имущественного взноса за соответствующий календарный год после приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации предлагается установить в течение 15 рабочих дней с

начала календарного года (в случае наличия соответствующего уровня ответственности на начало календарного года), либо в течение 7 рабочих дней со дня уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в размере, определяемом пропорционально количеству полных месяцев до окончания года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

4.1. Установить дополнительный имущественный взнос, уплачиваемый членами Ассоциации, имеющими уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уплатившими соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств самостоятельно либо в случае перечисления такого взноса иными лицами в соответствии с действующим законодательством), в размере 60 000 руб. в год.

4.2. Установить следующий порядок оплаты после приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации указанного в п.4.1. взноса:

в течение 15 рабочих дней с начала календарного года (в случае наличия соответствующего уровня ответственности на начало календарного года);

либо в течение 7 рабочих дней со дня уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в размере, определяемом пропорционально количеству полных.

5. Об установлении ежегодного целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей»

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который предложил установить ежегодный целевой взнос на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в соответствии с п.3 ч.3 ст.55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на одного члена саморегулируемой организации.

При этом срок уплаты такого взноса предложено установить не позднее 15 февраля текущего года (в случае, если член саморегулируемой организации являлся таковым на 1 января текущего года), либо в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

5.1. Установить ежегодный целевой взнос на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в соответствии с п.3 ч.3 ст.55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на одного члена саморегулируемой организации.

5.2. Установить срок уплаты ежегодного целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» не позднее 15 февраля текущего года (в случае, если член саморегулируемой организации являлся таковым на 1 января текущего года), либо в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации.

6. Об освобождении от уплаты взносов

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который предложил предоставить Совету Ассоциации право освобождать членов Ассоциации полностью либо частично от уплаты взносов, за исключением взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Предоставить Совету Ассоциации право освобождать членов Ассоциации полностью либо частично от уплаты взносов, за исключением взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

7. О страховании гражданской ответственности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся членами Ассоциации

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который сообщил, что в соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», саморегулируемая организация наряду с формированием компенсационного фонда вправе применять в качестве способа обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами также и систему личного и (или) коллективного страхования.

Выступающий также сообщил, что условия страхования членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также условия страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, должны быть определены Советом Ассоциации во внутренних документах о страховании, предусмотренных ч. 2 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Выступающий предложил в случае заключения Ассоциацией генеральных (коллективных) договоров страхования предоставить Совету Ассоциации право выбора страховщика, а также установления размеров целевых взносов или порядка определения размеров таких взносов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Предоставить Совету Ассоциации в случае заключения Ассоциацией генеральных (коллективных) договоров страхования право выбора страховщика, а также установления размеров целевых взносов или порядка определения размеров таких взносов.

8. Об утверждении сметы Ассоциации на 2020 год

По данному вопросу выступил Химин Артем Павлович, который предложил утвердить смету Ассоциации на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 77. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить смету Ассоциации на 2020 год.

Все вопросы повестки дня Общего собрания членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» рассмотрены.

Собрание окончено в 10.30

Председательствующий на общем собрании

Химин Артем Павлович

Секретарь общего собрания

Комов Василий Макарович



Приложение №1
к Протоколу Общего собрания
членов Ассоциации «Региональный строительный комплекс» от 22.10.2020 г.

**Сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членов
Ассоциации «Региональный строительный комплекс» от 22.10.2020 г.**

№ п/п	Название	ИНН
1.	ООО "Энерджи СПБ"	7817096165
2.	ООО "ПРИОРИТЕТ"	7811708855
3.	ООО "Сервис-Строй"	4704036064
4.	ООО "ВЕЛЕС"	7810445258
5.	ООО "СТРОЙРЕСУРС"	7806261339
6.	ООО "УНР-812"	7203279061
7.	ООО "Зодчий"	7810477235
8.	ООО "СИТ"	7802591199
9.	ООО "РСУ-92"	9204000950
10.	ООО "СтройПрогресс"	7804485693
11.	ООО "Блок СПБ"	7811509465
12.	ООО "ПСК "Реставрация"	7839085696
13.	ООО "ДИВИЗИОН"	7806375858
14.	ООО "СтройМастер"	7840476687
15.	ООО "Орион М"	7810705925
16.	ООО "Дизайн-Проект"	7842154678
17.	ООО "Малый континент"	7802687831
18.	ООО "АИС"	7806487294
19.	ООО "СОВА"	7806513709
20.	ООО "Энергетика"	7840481278
21.	ООО "Мегаполис Технолоджис"	7802670771
22.	ООО "РИНФИН-Строй"	7838467759
23.	ООО "Ди-Макс-Компани"	7807360290
24.	ООО "ВЕКТРА"	7813443153
25.	ООО "СпецСтройСоюз"	7841038510
26.	ООО "Транс Трест"	7804161233
27.	ООО "ПетроПерлитСтрой"	7816550040
28.	ООО "ГлавСтройПроект"	7804154412
29.	ООО "ЭНЕРГОН"	7811626779
30.	ООО "Центр качества строительства"	7838450755
31.	ООО "КАНТ"	7804493623
32.	ООО "Бридж"	7813596738
33.	ООО "ГлавТрансСтрой"	7804161258
34.	ООО "Северо-Западная ассоциация историко-культурных исследований и экспертиз"	7841460584
35.	ООО "ПетроАрхПроект"	7814669570
36.	АО "Технолайн"	7816699322

37.	ООО "СК РИФ"	7814748020
38.	ООО "СТРОЙИНТЕХ АВК"	7811072922
39.	ООО "УПСК ПАРАДИГМА XXI век"	7802687599
40.	ООО "Экспертиза и ремонт высотных сооружений"	7841326726
41.	ООО "ИКС 78"	7802685746
42.	ООО СК "ЛИК"	7805756258
43.	ООО "Альтаир"	7810426103
44.	ООО "МК-СТРОЙ"	7806557833
45.	ООО "РПК"	7841438980
46.	ООО "ПРОТОН"	7802119050
47.	ООО "Ленгорстройпроект"	7839475819
48.	АО "АВТО-ДОРСЕРВИС"	7806147308
49.	ООО "ЛенПроектСтрой"	7820327197
50.	ООО "РАЗВИТИЕ"	7805736484
51.	ООО "СК "ГЛАВДЕВЕЛОПМЕНТ"	7802663830
52.	ООО "ГСК "БАЛТИНЖИНИИРНИ"	7842045559
53.	ООО "Энергоинвест"	4716026007
54.	ООО "СОФИ"	7810752851
55.	ООО "ИНЖЕНЕРНАЯ РЕСТАВРАЦИЯ СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ"	7811740249
56.	ООО "ЭнерджиСтар"	7810460680
57.	ООО "УМ-СДМ"	7802689589
58.	ООО "ССТ"	7838063611
59.	ООО "Атлант"	7838082413
60.	ООО "РЭС"	7811692732
61.	ООО "Спецэнергокомплект"	7804618801
62.	ООО "Барьер"	7802316604
63.	ООО "Кровля +"	7802870932
64.	ООО "СтройЭкспертГрупп"	7842354500
65.	ООО "ВенСтрой"	7814736152
66.	ООО "АЛС"	7806214057
67.	ООО "СПЕЦ КРАН МОНТАЖ"	7807239583
68.	ООО «ЦСС»	7802653159
69.	ООО "СТРОЙСЕРВИС"	7839343594
70.	ООО "БАЛТПРОЕКТСТРОЙ"	7802871742
71.	ИП Шувалов А.И.	781020989641
72.	ИП Карасев А.П.	781000335841
73.	ИП Рябухина А.С.	780541617658
74.	ИП Глинский А.И.	782600286179
75.	ИП Козликин С.В.	482302386187
76.	ИП Петров Ю.А.	780790014032
77.	ИП Сергеев А.В.	781622866735

В настоящем документе пронумеровано и
скреплено семь листов

Председательствующий на общем собрании
/Химин А.П.

Секретарь общего собрания

/Комов В.М.

