

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации «Петровское объединение строителей»
(далее – Ассоциация)

Место проведения: 190020, г. Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, литер Б, помещение 8

Дата проведения: 29 декабря 2025 года

Время проведения: 14 часов 10 минут

Присутствуют члены Совета Ассоциации:

1. Серов Владимир Александрович;
2. Гриднев Владимир Михайлович;
3. Ефремов Олег Павлович;
4. Петрова Елена Михайловна;
5. Кобыфа Андрей Александрович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ и решением Совета Ассоциации от 2 июля 2021 года следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Петрова Елена Михайловна, Кобыфа Андрей Александрович.

Присутствуют приглашенные лица: Быков Владимир Леонидович.

Кворум имеется, Совет Ассоциации вправе принимать решения по всем вопросам, отнесенным к компетенции Совета Ассоциации.

Повестка дня:

1. Об избрании Председательствующего на заседании Совета Ассоциации и Секретаря заседания Совета Ассоциации.
2. О приеме в члены Ассоциации «Петровское объединение строителей».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей» в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования, являющегося членом саморегулируемой организации.
4. О прекращении членства в саморегулируемой организации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.
5. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей».

1. Об избрании Председательствующего на заседании Совета Ассоциации и Секретаря заседания Совета Ассоциации.

По данному вопросу слушали Ефремова Олега Павловича, который предложил избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича (далее Председательствующий), секретарем заседания - Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича, секретарем заседания Совета Ассоциации - Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

2. О приеме в члены Ассоциации «Петровское объединение строителей».

Председательствующий сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о приеме в члены Ассоциации от:

Общества с ограниченной ответственностью «Атлас групп», ИНН 7811587054,

а также сообщил о результатах проверки кандидата в члены Ассоциации на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о приеме следующего кандидата в члены Ассоциации:

О принятии в члены Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Атлас групп»**, ИНН 7811587054, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1) Принять в состав членов Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Атлас групп»**, ИНН 7811587054.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда **Общество с ограниченной ответственностью «Атлас групп»** обязано внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей» в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования, являющегося членом саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации от следующего члена Ассоциации:

Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта», ИНН 7814858513.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования - члена Ассоциации.

Выступающий представил вниманию членов Совета Ассоциации предоставленные заявителем документы, подтверждающие государственную регистрацию изменений учредительного документа и сведений ЕГРЮЛ, в части изменения организационно-правовой формы юридического лица, ИНН и ОГРН, в соответствии с которыми **Акционерное общество «Зенит-Арена»** (АО «НПФ «Зенит-Арена»), ИНН 7838385979, ОГРН 1077847489147 (прежние организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН) изменило свою организационно-правовую форму, ИНН, ОГРН на **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта»** (ООО «ГП Большая лахта»), ИНН 7814858513, ОГРН 1257800110040 (новые организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН).

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Большая Лахта»**, ИНН 7814858513, в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования.

4. О прекращении членства в саморегулируемой организации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Охрана», ИНН 7816476767;
2. Индивидуальный предприниматель Рыбин Иван Вадимович, ИНН 783800350916;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Эталон», ИНН 7806550796;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания Авалон», ИНН 6372026881;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Реализм», ИНН 7810900429,

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о прекращении членства в Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации в связи с представленными заявлениями о добровольном прекращении членства.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Прекратить членство в Ассоциации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства 29 декабря 2025 года:

- 4.1. Общества с ограниченной ответственностью «Охрана», ИНН 7816476767.**
- 4.2. Индивидуального предпринимателя Рыбина Ивана Вадимовича, ИНН 783800350916.**
- 4.3. Общества с ограниченной ответственностью «Эталон», ИНН 7806550796.**
- 4.4. Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания Авалон», ИНН 6372026881.**
- 4.5. Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Реализм», ИНН 7810900429.**

5. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей».

По данному вопросу выступил Председательствующий, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «МежРегионГидроСтрой», ИНН 7838103021.

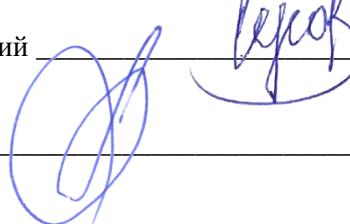
Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «МежРегионГидроСтрой», ИНН 7838103021**, после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей (Третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Заседание окончено в 14.20.

Председательствующий  Серов Владимир Александрович

Секретарь  Быков Владимир Леонидович