

ПРОТОКОЛ № 0805-ОСЧ/26
годового Общего собрания членов
Ассоциации «Петровское объединение строителей»
(далее – Ассоциация)

Место проведения: 190020, г. Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, литер Б, помещение 8
Дата проведения: 8 мая 2026 года
Время проведения: 11 часов 00 минут.

Порядок созыва и проведения годового Общего собрания членов Ассоциации «Петровское объединение строителей» (далее также – Ассоциация) установлен Регламентом созыва, подготовки и проведения общего собрания членов Ассоциации (далее – Регламент).

Председательствующий на Общем собрании членов Ассоциации (далее – Председательствующий) – Председатель Совета Ассоциации Серов Владимир Александрович, секретарь годового Общего собрания – член Совета Ассоциации Гриднев Владимир Михайлович.

Общее собрание членов созвано на основании решения Совета Ассоциации от 23 апреля 2026 года и является годовым Общим собранием членов Ассоциации.

Регистрация лиц, принимающих участие в Общем собрании, осуществляется Регистрационной комиссией Общего собрания (далее – Регистрационная комиссия). Председателем Регистрационной комиссии избран Рутуль Сергей Анатольевич, секретарем – Пухов Егор Антонович.

Подсчет голосов при голосовании осуществляется Счетной комиссией Общего собрания (далее – Счетная комиссия), состоящей из 2 (двух) членов: Абдулова Рамиля Энваровича, Гайбадуллина Рашида Рашидовича. Председателем Счетной комиссии избран Абдулов Рамиль Энварович, секретарем – Гайбадуллин Рашид Рашидович.

Согласно Протоколу регистрации членов Ассоциации и иных лиц, принимающих участие в Общем собрании членов Ассоциации, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании членов Ассоциации зарегистрировались представители от 612 членов Ассоциации из 980 членов Ассоциации (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.4 Устава Ассоциации, кворум, необходимый для проведения Общего собрания, имеется.

Повестка дня годового Общего собрания членов:

- 1) Об утверждении отчета Директора Ассоциации за 2025 год;
- 2) Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2025 год;
- 3) Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2025 год;
- 4) Об утверждении сметы Ассоциации на 2027 год;
- 5) Об утверждении Устава в новой редакции;
- 6) Об утверждении внутренних документов Ассоциации;
- 7) Об участии Ассоциации в некоммерческих организациях.

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации утверждена Советом Ассоциации. В соответствии с Регламентом Совет Ассоциации принял решение утвердить способ голосования по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации бюллетенями.

При регистрации лиц, участвующих в Общем собрании членов Ассоциации, представителям членов Ассоциации, наделенным правом голосовать по вопросам повестки дня, были выданы бюллетени для голосования.

1. Об утверждении отчета Директора Ассоциации за 2025 год.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении отчета исполнительного органа саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Проект отчета Директора Ассоциации за 2025 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации голосовали по первому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 610. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Директора Ассоциации «Петровское объединение строителей» за 2025 год.

2. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2025 год.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Проект отчета Совета Ассоциации за 2025 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации голосовали по второму вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 610. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Совета Ассоциации «Петровское объединение строителей» за 2025 год.

3. Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2025 год.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Члены Ассоциации проголосовали по третьему вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 606. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6.

РЕШИЛИ: Утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации «Петровское объединение строителей» за 2025 год.

4. Об утверждении сметы Ассоциации на 2027 год.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении сметы Ассоциации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Проект сметы на 2027 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации проголосовали по четвертому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 604. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8.

РЕШИЛИ: Утвердить смету Ассоциации «Петровское объединение строителей» на 2027 год.

5. Об утверждении Устава в новой редакции.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении Устава саморегулируемой организации относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Проект Устава Ассоциации был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации проголосовали по пятому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 602. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9.

РЕШИЛИ: Утвердить Устав Ассоциации «Петровское объединение строителей» в новой редакции.

6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации.

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении нижеуказанных внутренних документов саморегулируемой организации относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Предложено утвердить:

- 1) Положение о членстве Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 2) Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 3) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 4) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Петровское объединение строителей»;

- 5) Положение о реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 6) Положение о страховании Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 7) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Ассоциации «Петровское объединение строителей» и иных обращений;
- 8) Положение о системе минимизации рисков Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 9) Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 10) Положение о Директоре Ассоциации «Петровское объединение строителей».

Проекты документов были размещены на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации проголосовали по шестому вопросу повестки дня Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 601. «ПРОТИВ» - 2. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9.

РЕШИЛИ: Утвердить:

- 1) Положение о членстве Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 2) Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 3) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 4) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 5) Положение о реестре членов Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 6) Положение о страховании Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 7) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Ассоциации «Петровское объединение строителей» и иных обращений;
- 8) Положение о системе минимизации рисков Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 9) Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Петровское объединение строителей»;
- 10) Положение о Директоре Ассоциации «Петровское объединение строителей».

7. Об участии Ассоциации в некоммерческих организациях.


На рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации был вынесен вопрос об участии Ассоциации «Петровское объединение строителей» в Некоммерческой корпоративной организации потребительском обществе взаимного страхования «СЕКВОЙЯ», ИНН 7810962023 (далее – НКО ПОВС «СЕКВОЙЯ»), а также в Союзе саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция», ИНН 7801747260 (далее – ССРО «Интеграция»). В соответствии с Уставом Ассоциации данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 595. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17.

РЕШИЛИ:

1. Вступить в члены НКО ПОВС «СЕКВОЙЯ», ИНН 7810962023,
2. Вступить в члены ССРО «Интеграция», ИНН 7801747260.

Собрание окончено в 15.00.

Председательствующий на Общем собрании  Серов Владимир Александрович

Секретарь Общего собрания  Гриднев Владимир Михайлович